

Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'ESSONNE, Membre de la **SELAS Avocats Associés MIORINI**
Résidence Le Ferayn - 4, rue Féray - 91100 CORBEIL-ESSONNES - T. : **01.60.90.13.13**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire d'EVRY-COURCOURONNES (Essonne)
au Palais de Justice de ladite ville - 9 rue des Mazières – Salle pénale n°1

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 22 SEPTEMBRE 2021 À 10H00

A la requête du **CREDIT FONCIER DE FRANCE**, SA à conseil d'administration au capital de 1.331.400.718,00 €, immatriculée au RCS de PARIS sous le n° 542 029 848, ayant son siège social 19 rue des Capucines, CS 11217, 75050 PARIS cedex 01, agissant par son représentant légal, domicilié en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat poursuivant **M^e Michel MIORINI**, Avocat au Barreau de l'ESSONNE, Membre de la **SELAS Avocats Associés MIORINI**.

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

**DANS UN ENSEMBLE IMMOBILIER dénommé « EDEN »
édifié sur un terrain situé à FLEURY MEROGIS (91700),
341 rue de la Coulée Verte - lieudit « Les Joncs Marins »,
formant le lot numéro « 6.1 » du lotissement « LES JONCS MARINS »
cadastré section AE n° 243**

LOT N° 6168 : Dans le bâtiment 3 au 2^{ème} étage, **UN APPARTEMENT** n° 3204 de **57,09 m²** de type F3 comprenant : entrée avec placard, séjour donnant sur un **balcon** avec coin cuisine, deux chambres, salle de bains avec WC. Et les 104 / 10.000^{èmes} des parties communes générales.

LOT N° 6080 : Dans le bâtiment 3, au sous-sol **UN EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT** portant le n° 6078. Et les 7 / 10.000^{èmes} des parties communes générales.

LES BIENS SONT LOUES

MISE à PRIX : 70.000 €

Consignation pour enchérir : chèque de banque à l'ordre de la CARPA Séquestre représentant 10 % du montant de la mise à prix avec un minimum de 3 000 €.

Outre les clauses et conditions énoncées au cahier des Conditions de vente

On ne peut porter les enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats inscrits au Barreau d'EVRY-COURCOURONNES
Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 23 juillet 2021 - Signé **M^e Michel MIORINI**, Avocat

RENSEIGNEMENTS: 1°) **M^e Michel MIORINI**, Avocat au Barreau de l'ESSONNE, Membre de la **SELAS Avocats Associés MIORINI** Résidence Le Ferayn - 4, rue Féray - 91100 CORBEIL-ESSONNES - T. : **01.60.90.13.13** - email@miorini.com 2°) La **SELARL TAVIEAUX-MORO – DE LA SELLE**, prise en la personne de **M^e Nicolas TAVIEAUX-MORO**, société d'Avocats inscrite au Barreau de PARIS, demeurant 6, Rue de Madrid – 75008 PARIS - T. : **01.47.20.17.48** – www.tmdls.fr - Mail : ntavieauxmoro@tmdls.fr 3°) Le cahier des conditions de vente peut-être consulté au greffe du JEX du TJ d'EVRY-COURCOURONNES où il est déposé (RG n°21/00036) les lundi, mardi, jeudi et vendredi matin de 9h à 12h **sur rendez-vous par Tél.** au 01.60.76.78.77 ou au 01.60.76.78.68 ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE LE : LUNDI 13 SEPTEMBRE 2021 DE 15H00 À 16H00