

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 29 septembre 2021 à 10h.

Au Palais de Justice d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières - Salle pénale n° 1

EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **GRIGNY (91) 11 avenue des Sablons**

Cadastrés section AK n°156 pour 41a 5ca, n° 226 pour 22a 75ca, n° 262 pour 4ha 66a 44ca, section AL n° 18 pour 39a 67ca, n° 20 pour 15a, n° 23 pour 19a 50ca, n° 25 pour 28a 97ca, n° 37 pour 18a 82ca, n° 39 pour 1a 92ca, n° 45 pour 29a 07ca, n° 46 pour 2a 35ca, n° 47 pour 2a 50ca, n° 48 pour 24ca, n° 49 pour 2a 40ca, n° 50 pour 2a 10ca, n° 51 pour 25ca, n° 52 pour 2a 60ca, n° 64 pour 63a 82ca, n° 77 pour 1ha 84a 6ca, n° 80 pour 9ha 75a 84ca, section AM n° 13 pour 25a, n° 14 pour 83a 93ca, n° 23 pour 37a 25ca, n° 24 pour 3ha 16a 68ca, n° 25 pour 32a 13ca, n° 26 pour 95ca, n° 61 pour 30ca, n° 62 pour 7a 81ca, n° 63 pour 1a 33ca, n° 74 pour 3ha 49a 94ca, n° 77 pour 4ha 44a 04ca, n° 79 pour 18a 08ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : section AL n° 22 pour 23a 67ca, n° 60 pour 56ca, n° 61 pour 5ca, n° 62 pour 9ca, n° 63 pour 21ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2, section AL n° 24 pour 15a 50ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2, section AL n° 69 pour 82a 81ca.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE DIX

SEPT (450.177) : Un **APPARTEMENT** de trois pièces principales dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage, à droite en sortant de l'ascenseur, comprenant : LOGGIA, entrée, dégagement, salle de bains, WC, cuisine.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE SEIZE

(450.176) : une **CHAMBRE DE SERVICE**, rangement et salle d'eau, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage.

LOT N° QUATRE CENT CINQUANTE MILLE CENT SOIXANTE

QUINZE (450.175) : une **CHAMBRE DE SERVICE**, dans le bâtiment L3, escalier unique, au 11^{ème} étage.

Cette vente a lieu à la requête du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES SECONDAIRE DE LA RÉSIDENCE LANNES 45** sise à GRIGNY (91) 11-13 Avenue des Sablons, représenté par son syndic représenté par son syndic bénévole Monsieur KANAWATI Abdulwahab, 11 avenue des Sablons 91350 GRIGNY, dûment habilité à poursuivre la vente par décision de l'Assemblée Générale Ordinaire dudit immeuble en date du 5 SEPTEMBRE 2018 – résolution n° 17.01., ayant pour Avocat Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'ESSONNE.

MISE À PRIX : 20.000 € (VINGT MILLE EUROS)

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 2 août 2021, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À Maître Michel MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne, Membre Associé de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, Résidence Le Féray – 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, TEL. 01.60.90.13.13, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente ► Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente est déposé (N° RG 19/00172) ► Sur INTERNET : www.vench.fr www.licitor.com www.miorini.com

Sur les lieux pour visiter le **mardi 21 septembre 2021 à 11h00**