

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR LICITATION APRES LIQUIDATION JUDICIAIRE

L'adjudication aura lieu le **mercredi 23 mai 2018 à 10h.30**

Au palais de justice d'EVRY (91), 9 rue des Mazières - **EN UN SEUL LOT**

Les biens et droits immobiliers sis à **EPINAY SOUS SENART (91860)**

## **1/ Résidence « Armagnac » - 8 rue de l'Île de France**

*Cadastrés AB n° 107 lieudit « 2 rue de l'Île de France » pour 63 a 27 ca*

LOT NUMERO VINGT TROIS (23) : **UN APPARTEMENT** de type 3 à 2, dans le bâtiment unique, escalier 3, au premier étage gauche, comprenant : entrée, dégagement, salle de bains, WC, cuisine, séjour avec baie vitrée donnant sur un **BALCON**, contigu à la cuisine, **CELLIER**, cabinet d'aisances, 2 chambres, salle d'eau, rangement. Et les 850/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

LOT NUMERO CENT VINGT DEUX (122) : **UNE CAVE** au sous-sol, dans le bâtiment unique, escalier 3. Et les 8/100.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

## **2/ 1 B rue de L'Alsace Lorraine**

*Cadastrés AB n° 23 lieudit « rue Alsace Lorraine » pour 20 a 32 ca*

LOT NUMERO CENT SOIXANTE SEPT (167) :

## **UN EMPLACEMENT de GARAGE** privatif.

Et les 27/10.000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Cette vente a lieu à la requête de Maître Alain François SOUCHON, Mandataire Judiciaire au redressement et à la liquidation judiciaire des entreprises près le Tribunal de Commerce d'EVRY, domicilié 1 rue des Mazières (91000) EVRY CEDEX, agissant en qualité de liquidateur de Monsieur Tami MEMDOUH, né le 18 mai 1974 à BEN SLIMANE (Maroc), missionné suivant jugement du Tribunal de Commerce d'EVRY en date du 15 avril 2013, ayant pour avocat Maître Michel MIORINI, membre de la SELAS AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI, avocat au barreau de l'Essonne.

**MISE A PRIX : 60.000 €** (SOIXANTE MILLE EUROS)

***Avec faculté de baisse du 1/3 puis de 1/2 à défaut d'enchères***

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance d'EVRY.

**CONSIGNATION POUR ENCHERIR : 6.000 €**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 27 mars 2018, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI.

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :** ▶ A Maître **Michel MIORINI**, membre de la SELAS **AVOCATS ASSOCIÉS MIORINI**, avocat au barreau de l'Essonne, Résidence Le Féray, 4 rue Féray - (91101) CORBEIL ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente. ▶ Au greffe des criées du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé. ▶ Sur INTERNET : [www.vlimmo.fr](http://www.vlimmo.fr)

**Sur les lieux où une visite sera organisée par la SELARL CD JURIS, le mardi 15 mai 2018 à 15h30**