

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

L'adjudication aura lieu le mercredi 12 juin 2024 à 10h.

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des  
Mazières

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **ÉVRY-  
COURCOURONNES (91000)**

**62 – 64 – 66 rue de l'Essonne**

*Cadastrés section BC numéro 723, lieudit « 62 rue de  
l'Essonne » pour 20a 28ca*

Au 64 rue de l'Essonne

LOT NUMÉRO SOIXANTE (60) : **APPARTEMENT**

**de 64,79 m<sup>2</sup>** de type F3 dans le bâtiment unique, au 2<sup>ème</sup>  
étage comprenant : hall – couloir, pièce principale, cuisine,  
deux chambres, WC, salle de bain.

LOT NUMÉRO VINGT-SEPT (27) : **GARAGE** portant le  
n° 27 dans le bâtiment unique au sous-sol.

*Les lieux sont libres*

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES  
COPROPRIETAIRES DE LA RESIDENCE 62/64/66 Rue de  
l'Essonne 91000 EVRY représenté par son syndic KALLIA  
IMMOBILIER exploité par la SARL KALLIA, au capital de 10  
000,00 €, RCS EVRY B 893 667 659 dont le siège social est  
83, route de Grigny 91130 RIS-ORANGIS, ayant pour Avocat  
Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

**MISE À PRIX : 8.593,06 €**

**(HUIT MILLE CINQ CENT QUATRE VINGT TREIZE EUROS  
ET SIX CENTIMES)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère  
d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-  
COURCOURONNES

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 15 avril 2024, par  
l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS : ► À**  
**Maître Priscillia MIORINI**, Avocat au Barreau de l'Essonne,  
représentant de la **SELAS AVOCATS ASSOCIES MIORINI**,  
Résidence le Féray, 4 rue Féray (91100) CORBEIL-  
ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, dépositaire d'une copie du  
cahier des conditions de vente. ► Au Greffe du Juge de  
l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-  
COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente  
est déposé (N° RG 23/00155) ► Sur INTERNET :  
[www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

Sur les lieux pour visiter le **XXXXXXXX**