

# VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES

**L'adjudication aura lieu le mercredi 11 décembre 2024 à 10h.**

Au Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES (91) rue des Mazières

## EN UN SEUL LOT

Dans un ensemble immobilier sis à **CORBEIL-ESSONNES (91100)**  
**59 bis rue Louis Joyeux et 7 & 9 rue de la Papeterie**

*Cadastrés section BM n°65, BM n°113, BM n°115*

**LOT NUMÉRO DEUX CENT CINQUANTE QUATRE (254) : APPARTEMENT de 44,26 m<sup>2</sup>,**  
dans le bâtiment C, au 3<sup>ème</sup> étage, porte gauche en sortant de l'ascenseur comprenant : entrée  
avec placard, WC, chambre, salle de bains, salon/séjour, cuisine. **(Occupé par la propriétaire)**

**LOT NUMÉRO DEUX CENT QUARANTE QUATRE (244) : PARKING** dans le bâtiment C  
au rez-de-chaussée. **(Inoccupé)**

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES LE VERT COTEAU sis 7-9 rue de la Papeterie et 59 bis rue Louis Joyeux à CORBEIL-ESSONNES (91100), représenté par son syndic la société PROACT'IMM CITYA PATRIMOINE GESTION, Société par actions simplifiée immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés d'ÉVRY sous le n° B 347 450 454, dont le siège social est sis 3, Allée Aristide Briand 91100 CORBEIL-ESSONNES, prise en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat Maître Priscillia MIORINI, Avocat au Barreau de l'Essonne.

**MISE À PRIX : 5.602,61 €**

**(CINQ MILLE SIX CENT DEUX EUROS ET SOIXANTE ET UN CENTIMES)**

Les enchères ne peuvent être reçues que par ministère d'Avocat postulant près le Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES

**CONSIGNATION : 3.000 € à l'ordre de la CARPA Séquestre**

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 14 octobre 2024, par l'avocat poursuivant, Signé Maître Priscillia MIORINI

**S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :**

► À **Maître Priscillia MIORINI**, Avocat au Barreau de l'Essonne, représentant de la **SELAS AVOCATS ASSOCIES MIORINI**, Résidence le Féray, 4 rue Féray (91100) CORBEIL-ESSONNES, **TEL. 01.60.90.13.13**, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

► Au Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire d'ÉVRY-COURCOURONNES, où le cahier des conditions de vente peut être consulté sur rendez-vous par email : [saisieimmo.tj-evry@justice.fr](mailto:saisieimmo.tj-evry@justice.fr) (N° RG 24/00096).

► Sur INTERNET : [www.vench.fr](http://www.vench.fr) [www.licitor.com](http://www.licitor.com) [www.miorini.com](http://www.miorini.com)

Sur les lieux pour visiter le **jeudi 28 novembre 2024 de 14h00 à 15h00**