

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au palais de justice à EVRY (91), 9 rue des Mazières, en l'audience du juge de l'exécution du tribunal de grande instance, au plus offrant et dernier enchérisseur, des biens ci-après désignés - **EN UN SEUL LOT**

UN APPARTEMENT et UNE CAVE

Sis à **GRIGNY (91350) 5 Square Surcouf**

L'adjudication aura lieu le mercredi 10 janvier 2018 à 10h.30

Cette vente a lieu à la requête du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SECONDAIRE CAMBACERES 26, 1-3-5 Square Surcouf (91350) GRIGNY représenté par Maître Florence TULIER-POLGE, administrateur judiciaire, demeurant Immeuble Le Mazière - rue René Cassin (91000) EVRY, agissant en qualité d'administrateur judiciaire de la copropriété en difficulté avec tous les pouvoirs de l'assemblée générale des copropriétaires à l'exception de ceux du conseil syndical et de ceux prévus aux articles 26a et 26b de la loi du 10 juillet 1965, assistée de la société IMMO DE FRANCE PARIS ILE DE FRANCE, SAS au capital de 23.486.519,79 €, immatriculée sous le numéro 529 196 412 au RCS de PARIS, dont le siège social est 20 rue Treilhard (75008) PARIS, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, dûment habilité à poursuivre la vente par décision de l'assemblée générale des copropriétaires dudit immeuble en date du 30 mars 2016 - résolution n°1, ayant pour avocat Maître Michel MIORINI, avocat au barreau de l'Essonne.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Dans un ensemble immobilier dénommé « GRIGNY II » sis à GRIGNY (91), 5 Square Surcouf, cadastré : AK n°152, pour 4 ha 68 a 3 ca, AK n°156, pour 41 a 5 ca, AK n°226, pour 22 a 75 ca, AL n°18, pour 39 a 67 ca, AL n°19, pour 1 ha 87 a 25 ca, AL n°23, pour 19 a 50 ca, AL n°25, pour 28 a 97 ca, AL n°37, pour 18 a 82 ca, AL n°39, pour 1 a 92 ca, AL n°45, pour 29 a 7 ca, AL n°46, pour 2 a 35 ca, AL n°47, pour 2 a 50 ca, AL n°48, pour 24 ca, AL n°49, pour 2 a 40 ca, AL n°50, pour 2 a 10 ca, AL n°51, pour 25 ca, AL n°52, pour 2 a 60 ca, AL n°64, pour 63 a 82 ca, AL n°68, pour 10 ha 43 a 31 ca, AM n°6, pour 4 a 40 ca, AM n°11, pour 5 a 25 ca, AM n°12, pour 5 ca, AM n°13, pour 25 a, AM n°14, pour 83 a 93 ca, AM n°23, pour 37 a 25 ca, AM n°24, pour 3 ha 16 a 68 ca, AM n°25, pour 32 a 13 ca, AM n°26, pour 95 ca, AM n°27, pour 4 a, AM n°30, pour 30 a 26 ca, AM n°59, pour 3 ha 52 a 47 ca, AM n°60, pour 1 a 71 ca, AM n°61, pour 30 ca, AM n°62, pour 7 a 81 ca, AM n°63, pour 1 a 33 ca, AM n°64, pour 73 a 90 ca, AM n°65, pour 4 ha 62 a 99 ca, AM n°66, pour 3 a 37 ca, AM n°67,

pour 1 ha 8 a 69 ca, AM n°68, pour 5 ha 67 a 72 ca, AM n°69, pour 9 a 78 ca, AM n°70, pour 1 ha 17 a 52 ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : AL n°22, pour 23 a 67 ca, AL n°60, pour 56 ca, AL n°61, pour 5 ca, AL n°62, pour 9 ca, AL n°63, pour 21 ca, DANS LE LOT DE VOLUME 2 : AL n°24, pour 15 a 50 ca, DANS LES LOTS DE VOLUME 2-3-4 : AL n°69, pour 82 a 81 ca. Adresse postale : 5 Square Surcouf.

LOT NUMERO 260.563 : Dans le bâtiment C3, escalier unique, au douzième étage, porte gauche au fond en sortant de l'ascenseur, **UN APPARTEMENT** comprenant, suivant procès-verbal de description dressé le 28 septembre 2016 : entrée avec placard, séjour, chambre, cuisine, salle d'eau avec WC ; le tout d'une superficie privative de **45,30 M²**.

LOT NUMERO 260.429 : Dans le bâtiment C3, **UNE CAVE** portant le n°39.
Biens loués et occupés

MISE A PRIX : 12.000 € (DOUZE MILLE EUROS)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des avocats postulant près le tribunal de grande instance d'EVRY.

CONSIGNATION POUR ENCHERIR

Avant de porter les enchères, l'avocat se fait remettre par son mandant et contre récépissé une caution bancaire irrévocable ou un chèque de banque rédigé à l'ordre de CARPA séquestre, d'un montant de 3.000 €.

Fait et rédigé à CORBEIL-ESSONNES, le 20 novembre 2017 par l'avocat poursuivant, Signé Maître Michel MIORINI.

S'ADRESSER POUR TOUS RENSEIGNEMENTS :

1/ A Maître **Michel MIORINI**, membre de la SELAS **AVOCATS ASSOCIES MIORINI**, avocat au barreau de l'Essonne, Résidence Le Féray, 4 rue Féray - BP 16 (91101) CORBEIL ESSONNES CEDEX, **TEL. 01.60.90.13.13**, site internet : miorini.com, dépositaire d'une copie du cahier des conditions de vente.

2/ Au greffe du juge de l'exécution du tribunal de grande instance d'EVRY, où le cahier des conditions de vente est déposé.

3/ Sur les lieux où une visite sera organisée, le : **mercredi 3 janvier 2018 à 9h.30**.

4/ Sur INTERNET : www.vlimmo.fr